



04008561108030008



8791

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 856

11 Αυγούστου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 427, με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών. .... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Περάμου στα Ο.Τ. 231 - 233 - 234 - 235 - 236 στην περιοχή «Λουτρόπυργος - Νεράκι». .... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 173 της Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης. .... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6768/661/03

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου στο Ο.Τ. 427, με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').
4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β/ 30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής

Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την 311/30/03 θετική εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την 57/03 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 10° Πρακτικό στη συνεδρίαση της 24.6.2003.

9. Την 396/2000 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ασπροπύργου.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου με τη μετατόπιση τμήματος των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στο Ο.Τ. 427, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τη Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ασπροπύργου.

#### Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 17 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ



## ΚΙΝΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΚΩΔ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
0101011	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
0101016	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
0102006	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
0102008	ΠΑΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ ΚΑΤΩ ΦΟΥΣΑ ΑΣΠΡ/ΓΟΣ
01013001	ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΑΧΤΟΥΡΗ ΑΣΠΡ/ΓΟΣ

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΟΥΣΑ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
ΦΕΚ 294/Δ/95 Ο.Τ. 603 (427 ΠΡΑΞΗ)

E=150,00M<sup>2</sup>

Π=10,00M

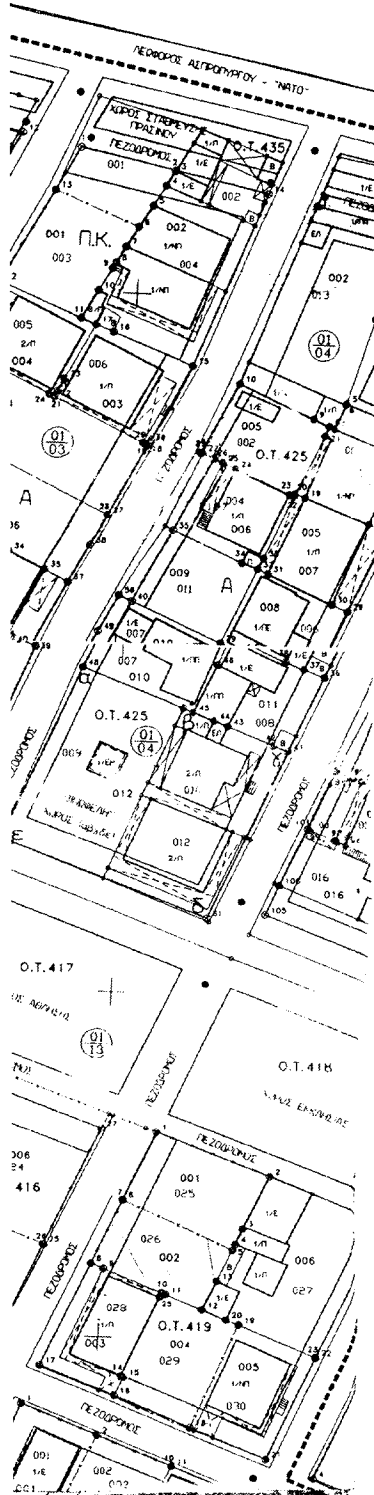
ΚΑΛΥΨΗ: 70%

Σ.Δ. 0-300 \*0,8

300-600 \*0,6

600--- \*0,4

ΥΨΟΣ 9,00M+1,00M ΣΤΕΓΗ



ΧΡΗΣΗ ΑΜΙΓΥΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

66/140/02

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΣΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΟΥΣΑ  
ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 427  
ΦΕΚ 294/10-5-95  
1/98ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΥ ΚΥΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΠΟΥ ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ ΥΠΟΜΟΝΗ ΤΟΥ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002  
Η Γραμματεία του Συμβουλίου

ΚΛΙΜΑΞ 1/500

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 15 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002  
ΑΣΠΡ/ΓΟΣ 23/1/2002  
ΑΣΠΡ/ΓΟΣ 23/1/2002

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΠΑΚΟΣ

ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002  
ΑΣΠΡ/ΓΟΣ 23/1/2002  
ΑΣΠΡ/ΓΟΣ 23/1/2002

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002  
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 23/1/2002



Αριθ. 6769/660/03

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Περάμου στα Ο.Τ. 231 - 233 - 234 - 235 - 236 στην περιοχή «Λουτρόπυργος - Νεράκι».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').
4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ. σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.
6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.
7. Την ΔΥ/9.6.2003 θετική εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.
8. Την 52/03 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νόμου που διατυπώθηκε στο 9° Πρακτικό στη συνεδρίαση της 10.6.2003.
9. Την 8/2000 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ν. Περάμου.
10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προ-

καλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Περάμου στην περιοχή «Λουτρόπυργος - Νεράκι» στα Ο.Τ. 231 - 233 - 234 - 235 - 236, με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο του Ο.Τ. 234, τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 231 - 233 - 234 - 235 - 236 και το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 236 από PARKING σε κοινόχρηστο χώρο, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακας 1: 1000, που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τη Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το αντίτυπο τους θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Περάμου.

## Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 17 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ







Αριθ. 29/13481/ΠΣΚ/370

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 173 της Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α/94), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α').

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Την 58/2002 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ευκαρπίας.

6. Την 105/24.6.2003 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ

154/Α/92) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ευκαρπίας στο Ο.Τ. Γ 173 με τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 5 μ. και εκατέρωθεν αυτού προκηπίων πλάτους 2 μ., καθώς και τη διάσπαση του οικοδομικού τετραγώνου σε Ο.Τ. Γ 173 και Γ και Γ 173 Α, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένη στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

## Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Βοηθός Νομάρχης  
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

